

ZOLL

ARCHITEKTEN  
STADTPLANER

ZOLL ARCHITEKTEN  
STADTPLANER GMBH  
MARKELSHWEIER STRASSE 60  
70435 STUTTGART  
FON +49 (0)711 870 512-0  
FAX +49(0)711 870 512-10  
ZOLL-ARCHITEKTEN.DE  
MAIL@ZOLL-ARCHITEKTEN.DE

## Kostenberechnung

### Kostenermittlung nach DIN 276

Bauherr:

Gemeinde Nordheim

Projekt:

**Neugestaltung Waldenser Straße - Zabergäustraße**

Verkehrsanlagen / Freianlagen

Kostenberechnung zu Entwurf Stand 27.11.2024

Projektnummer: 10174-V/F

Datum: 27.11.2024

Gemeinde Nordheim, Teilort Nordhausen

## Projekt: Neugestaltung Waldenser Straße, Zabergäustraße

Gemeinde Nordheim, Teilort Nordhausen

### Kostenberechnung zu Entwurfsplanung Verkehrsanlagen / Freianlagen

nach DIN 276

Projektnummer: 10174 V/F

Bauherr:  
Gemeinde Nordheim

Architekt:  
Zoll Architekten Stadtplaner GmbH  
Markelsheimer Straße 60  
70435 Stuttgart

Kostenermittlung aufgestellt: Zoll Architekten Stadtplaner GmbH, Stuttgart, den 27.11.2024 Neulinger

Grundlage der Kostenberechnung:  
Entwurfsstand vom 26.11.2024  
In den Kosten sind keine Zusatzkosten für die Entsorgung belasteter Materialien enthalten  
Umlagungen von Leitungen und separate Tiefbaumaßnahmen sind nicht enthalten

Preisstand der Kostenermittlung ist: 2. Quartal 2024

Es sind nur reine Baukosten aufgeführt.  
Kostengruppe 100, 200, 300 und 400 sind nicht enthalten.

In der Kostenermittlung sind nur Kosten für Verkehrsanlagen / Freianlagen enthalten.

Nr.	Kostengruppe	Kosten netto in EUR
500	Außenanlagen	1.784.610,15
	510 Geländeflächen	47.776,00
	520 Befestigte Flächen	717.780,55
	530 Baukonstruktion in Außenanlagen	299.661,00
	540 Technische Anlagen in Außenanlagen	281.738,60
	550 Einbauten in Außenanlagen	0,00
	590 Sonstige Maßnahmen in Aussenanlagen	93.000,00
	594 Sonstige Maßnahmen Aussenanlagen Abbruch,Entsorgung	344.654,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	7.100,00
	Baukosten KG 500 - 600	1.791.710,15
700	Baunebenkosten*	
	730 Architekten- und Ingenieurleistungen (ca 15% BK)	268.756,52
	Gesamtkosten Verkehrsanlagen netto KG 500 - 700	2.060.466,67
	zuzüglich 19% Mehrwertsteuer	391.488,67
	Kosten brutto in EUR	2.451.955,33

# ZOLL

ARCHITEKTEN  
STADTPLANER

ZOLL ARCHITEKTEN  
STADTPLANER GMBH  
MARKELSHEIMER STRASSE 60  
70435 STUTTGART  
FON +49 (0)711 870 512-0  
FAX +49(0)711 870 512-10  
ZOLL-ARCHITEKTEN.DE  
MAIL@ZOLL-ARCHITEKTEN.DE